Repubblica Italiana

COMUNE DI SPINAZZOLA

Provincia di Barletta – Andria - Trani

Numero Registro Generale 1086

DETERMINAZIONE
COPIA

SERVIZIO TECNICO

Numero 545 del 31-12-2020

OGGETTO: SOSTITUZIONE VENTILCONVETTORI MALFUNZIONANTI PRESSO LA CASA COMUNALE. APPROVAZIONE ATTI DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA ASMECOMM ED AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA AM TERMOIDRAULICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

1. I ventilconvettori di numerosi ambienti della Casa Municipale (uffici Servizio Finanziario, Affari Generali, Segreteria Sindaco, zone corridoio, Sindaco, etc.) versano in pessime condizioni tanto da non assicurare alcuna efficacia sotto il profilo del comfort termico provocando, peraltro, forti disagi sotto il profilo acustico a causa del pessimo funzionamento delle ventole ormai consunte ed obsolete, il tutto con evidenti ripercussioni sulla salubrità dei luoghi di lavoro.
2. Il geom. Vittorio Patruno, dell'Ufficio Manutenzioni, a seguito della messa a disposizione di alcune risorse rinvenienti da ultimi assestamenti di bilancio (deliberazione di G.C. n. 112 del 21/10/2020 recante ad oggetto: "Variazione urgente al Bilancio di Previsione 2020/2022 per destinazione assegnazioni ministeriali, risparmi mutui mef ed altro. variazione assegnazione capitolo PEG" ratificata con deliberazione di C.C. n. 34 del 19/11/2020), ha provveduto a redigere apposita perizia di spesa (elenco prezzi + computo metrico estimativo) per la quale si prevede lo smontaggio e la sostituzione di 23 ventilconvettori, preventivandosi una spesa pari ad €uro 8.616,96 €uro oltre ad €uro 172,34 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso (il tutto oltre IVA come per legge).
3. Trattandosi di affidamento lavori di importo ben inferiore a 150.000,00 €uro, lo stesso è da assoggettarsi alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 1, lettera a), della legge 11 settembre 2020, n. 120 (di conversione del cd. "decreto semplificazioni") per il quale: "*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro.
4. A tal fine:

1. si è all'uopo doverosamente provveduto alla acquisizione del CIG n. Z062FEF381;
2. si è provveduto ad individuare le seguenti n. 3 ditte operanti nel settore termoidraulico, determinandosi di inviare una richiesta di offerta, relativa all'intervento "*Sostituzione ventilconvettori obsoleti presso gli uffici comunali, al fine di migliorare le condizioni di salubrità degli ambienti anche ai fini dell'emergenza COVID-19"*:
    1. ditta AM TERMOIDRAULICA di Miani Alessandro, corrente in Spinazzola;
    2. ditta CLIMASERVICE di Santonicco Gennaro, corrente in Spinazzola;
    3. ditta TECNOINSTALLAZIONI di Sirressi Francesco Giorgio Alessandro, corrente in Spinazzola;

   cui conseguentemente, si è provveduto ad inviare, mediante piattaforma telematica di contrattazione ASMECOMM (https://piattaforma.asmecomm.it/), un'apposita lettera di invito (protocollo n. 17143 del 22/12/2020), contenente la richiesta di preventivo/offerta, ivi stabilendosi che: *codesto operatore economico invitato, dovrà inoltrare presso questo Comune, entro ora e data di scadenza indicata in piattaforma ASMECOMM (https://piattaforma.asmecomm.it/index.php), mediante la quale viene espletata la presente procedura, la propria Offerta di ribasso percentuale, ex art. 36, comma 9-bis, del DLGS 50/2016 (utilizzazione del criterio del minor prezzo), da applicarsi sull'importo a base di trattativa"* ovverosia i mentovati 8.616,96 €uro (cui sono da sommarsi 172,34 €uro per oneri della sicurezza non ribassabili, il tutto oltre IVA).
5. Nel termine stabilito delle ore 21:00 del 29/12/2020, hanno esitato alla richiesta di questa Amministrazione, inoltrando apposita offerta economica (ivi allegandosi, per quanto richiesto dalla stessa lettera di invito e debitamente munita di propria sottoscrizione digitale, il Modello A - autodichiarazioni relative al possesso dei necessari requisiti) i seguenti operatori economici e con il relativo e rispettivo ribasso:
    1. ditta CLIMASERVICE di Santonicco Gennaro = 5,65%;
    2. ditta AM TERMOIDRAULICA di Miani Alessandro = 12,00%.
6. In virtù della presentata migliore offerta, questo Servizio Tecnico ha altresì provveduto ad estrarre, sempre in relazione all'o.e. AM TERMOIDRAULICA di Miani Alessandro:
    1. DURC in corso di validità, da cui risulta la condizione di regolarità contributiva a tutto il 20/02/2021;
    2. Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio, per il quale "non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa";
    3. dallo stesso certificato camerale, la ditta risulta tra l'altro munita di codice ATECORI 43.22.01 – Installazione di impianti idraulici, di riscaldamentoe di condizionamento.

TANTO PREMESSO E DATO ATTO CHE

7. L'art. 3, comma 1, lettera uuu), espressamente definisce le «procedure negoziate», come: "*le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto".*
8. Per espressa disposizione dell'art. 1, comma 3), della richiamata legge 120/2020: "*Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*.
9. L'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento), comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016, testualmente dispone che: "*Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*".
10. Quanto richiesto dal richiamato art. 32, comma 2, del Codice, risulta in questa sede ampiamente adempiuto, tramite l'intera narrativa dianzi riportata.
11. Ritenuta l'offerta depositata e dianzi descritta, congrua ed accettabile, in relazione alla tipologia dei lavori da eseguirsi e dei tempi estremamente ristretti in cui buona parte di essi dovranno essere realizzati e, dunque, di potersi affidare alla ditta AM TERMOIDRAULICA di Miani Alessandro, corrente in Spinazzola alla Via Laserpe, 8 (Codice Fiscale MNILSN85L26A285B e Partita IVA 07022470723 - iscritta alla Camera di Commercio di Bari con REA n. BA - 526448) i lavori in parola, per il prezzo di €uro 7.582,92 (al netto del ribasso offerto del 12,00%) cui sommandosi gli oneri relativi alla adozione delle misure di sicurezza sui luoghi di lavoro (172,34 €uro) si ottiene il complessivo importo di affidamento pari a 7.755,26 €uro oltre IVA 22%.

VISTO il Decreto Sindacale n. 11 del 27/08/2020, per il quale la sottoscritta risulta nominata Responsabile del Servizio Tecnico.
VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 16/04/2016 e s.m.i.
VISTA la legge n. 120 dell'11/09/2020 (di conversione del decreto legge n. 76 del 16/07/2020, cd. "Decreto Semplificazioni").
VISTO il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 7/03/2018 (Regolamento recante: « Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».
VISTO il Decreto Presidente della Repubblica n. 207 dell'11/01/2019 (Regolamento di esecuzione ed

attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti tutt'ora vigenti.
VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 (recante: Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali»).

DETERMINA

A. Di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, intendendole qui integralmente riportate ed approvate.
B. Di approvare gli atti relativi alla procedura negoziata espletata su piattaforma ASMECOMM descritta in premesse e relativa all'intervento "*Sostituzione ventilconvettori obsoleti presso gli uffici comunali, al fine di migliorare le condizioni di salubrità degli ambienti anche ai fini dell'emergenza COVID-19*", e conseguentemente, di affidare alla ditta AM TERMOIDRAULICA di Miani Alessandro, come in premesse generalizzata, l'esecuzione dei lavori in parola, giusta offerta di ribasso del 12,00% da applicarsi sull'importo di 8.616,96 €uro, così ottenendosi un importo netto d'appalto dei lavori pari a 7.582,92 €uro, cui sommandosi gli oneri economici non ribassabili relativi alla adozione delle misure di sicurezza pari a 172,34 €uro, consegue un importo totale di affidamento pari a 7.755,26 €uro (oltre IVA 22%).
C. Di approvare il quadro economico di intervento come di seguito:

A	**Lavori**	
A.1	Lavori al netto del 12,00% di ribasso offerto	€ 7.582,92
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 172,34
	Importo totale A	€ **7.755,92**
B	**Somme a disposizione della Stazione Appaltante**	
B.1	IVA 22% su A ed imprevisti	€ 1.912,31
	COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 9.668,23

D. Di nominare direttore dei lavori il geom. Vittorio Patruno del Servizio Tecnico di questo Comune.
E. Di dare atto che per il presente intervento ed affidamento, anche ai fini della applicazione delle norme in materia di tracciabilità dei pagamenti cui dovranno assoggettarsi l'appaltatore e questa Amministrazione, risulta acquisito il CIG n. Z062FEF381 (cup non necessitante in quanto trattasi di meri interventi manutentivi che non comportano spesa di investimento).
F. Di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 la presente aggiudicazione assumerà efficacia previa "verifica del possesso dei prescritti requisiti".
G. Di dare atto che, previa intervenuta efficacia della presente determinazione e per quanto stabilito in sede di lettera di invito, la sottoscrizione con firma digitale della presente determinazione, unitamente alla documentazione di gara, da parte dell'appaltatore ha valore sinallagmatico, fermo restando che il presente affidamento non è soggetto al "termine dilatorio" di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, giusta disposizioni di cui al successivo comma 10, lettera b), ultimo inciso.
H. Di dare atto che il presente intervento è interamente finanziato con risorse di bilancio comunale.
I. Di impegnare a favore dell'o.e. AM TERMOIDRAULICA di Miani Alessandro, il complessivo importo di 9.668,23 €uro, sul capitolo di spesa 2056.0 denominato "SOSTITUZIONE TERMOCONVETTORI, INFISSI E RIFACIMENTO BAGNI PUBBLICI FINANZ. SOSPENSIONE Q.C. MUTUI MEF 2020." – classificazione 01.05.2.202 .
J. Di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, D.Lgs. 267/2000.
K. Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 nonché dell'art. 1, comma 9, lett. e), della legge 190/2012, dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.
L. Di ottemperare alle disposizioni sulla trasparenza dettate dal D.Lgs. 33/2013, art. 37, comma 2, provvedendo alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti".
M. Di trasmettere il presente atto all'Ufficio di Segreteria, dandosi atto che detta trasmissione ha per destinatari: Sindaco, Segretario Comunale, Assessore LL.PP., Responsabile del Sevizio Finanziario ed Albo Pretorio on line.

Spinazzola 31-12-2020

L'ISTRUTTORE
F.TO ETTORE VITO ANTONIO BITETTI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.TO ANGELA VARVARA

*****COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO*****
sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Spinazzola,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
ANGELA VARVARA